

CỤC THADS TỈNH BẮC NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN PHONG

Số: 858/TB-THADS

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Yên Phong, ngày 23 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 37, 38/2021/DSST ngày 23/12/2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh; Quyết định số 46/2021/QĐST-DS ngày 27/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số: 354/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2022 và Quyết định thi hành án chủ động số: 419/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn số: 116, 117/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2022 và Quyết định thi hành án theo đơn số: 124/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2022, (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2023) của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 198/2024/2410016/TĐG/VCA-CTTDG ngày 03/12/2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam;

Căn cứ Thông báo số: 918/TB-THADS ngày 06/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh,

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh - địa chỉ: Khu đô Thị Mới, Thị trấn Chờ - Yên Phong - Bắc Ninh, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 137, tờ bản đồ số 18, diện tích 95,0m², chủ sử dụng là ông Nguyễn Trọng Hiền, tại thôn Mẩn Xá, xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh và Toàn bộ tài sản công trình xây dựng gắn liền với đất.

Giá khởi điểm: 4.132.351.000đ (Bốn tỷ, một trăm ba hai triệu, ba trăm năm một nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh thông báo đề các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản được mang ra bán đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức bán đấu giá.
- Thủ lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công nhận, được phép hoạt động.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ bán đấu giá, dịch vụ Công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu ... và các giấy tờ khác có liên quan).

2. Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 23 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 27 tháng 12 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh - địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (Trong giờ hành chính).

Chi tiết liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Tiến Lực, điện thoại: 0949191418, Vay, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sá;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Phong;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

